MUNICÍPIO DE AROUCA
CÂMARA MUNICIPAL

E D I T A L

N.º 146/2024

(Art.º 56.º da Lei número 75/2013, de 12 de Setembro)

----------**MARGARIDA MARIA DE SOUSA CORREIA BELÉM**, Presidente da Câmara Municipal de Arouca:-------- ----------

----------Torna públicas, durante cinco dias, nos termos do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, as deliberações tomadas por esta Câmara Municipal, na sua reunião ordinária realizada no dia 3 de dezembro de 2024 e que abaixo se transcrevem:----------

----------I — PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: ----------

----------A senhora Presidente começou por agradecer à Junta de Freguesia de Urrô as facilidades concedidas para a realização da presente reunião descentralizada assim como a presença durante a visita de trabalho realizada na manhã de hoje, após o que apresentou o seguinte: ----------

----------«Apresentação do livro "Chovia naquela noite de breu", de Aurélio Monteiro da Costa----------

----------Renova-se o convite para a apresentação do livro que decorrerá este sábado, 7 de dezembro, pelas 18h30, na LIT, e que será apresentado pelos professores Sobrinho Simões e António Vilar. Este é o segundo romance do autor, numa referência à exploração de volfrâmio em Arouca e ao momento social e político que se vivia em Portugal em plena segunda guerra mundial e nos anos subsequentes.----------

----------Iniciativa "Montanhas vivas em segurança" ----------

----------Em dezembro, será promovida a iniciativa "Montanhas Vivas em Segurança", a realizar em articulação com o Serviço Municipal de Proteção Civil e as Juntas de Freguesia, com o objetivo de capacitar a população residente como agentes ativos de proteção civil e, assim, salvaguardar a vida humana, as propriedades e património cultural e ambiental, criando comunidades mais resilientes a catástrofes. Serão dinamizadas ações nas freguesias de SM Mato (7 de dezembro; 14h30; sede da Junta); União de Freguesias de Cabreiros e Albergaria da Serra (10 de dezembro; 14h30; sede da Junta de Albergaria); Alvarenga (12 de dezembro; 14h30; Auditório de Alvarenga) e Covêlo de Paivó e Janarde (14 de dezembro; 14h30; instalações da Junta em Covêlo). A entrada é livre e as sessões têm a duração de 1 hora, ficando o convite para participação. Esta iniciativa decorre ainda no âmbito da dinâmica "12 meses, 12 temas de literacia em saúde e bem-estar.)» - ----------

----------Seguidamente o Vereador senhor Vítor Carvalho pediu a palavra para apresentar o que segue:----

----------1. «Saneamento/Urrô----------

----------Há mais de 3 anos aqui neste mesmo espaço foi referido aquilo que hoje mesmo vou relembrar; para quando a rede de saneamento no lugar de Olival e Campo das Carvalhas (lugares encostados à sede da junta de freguesia). Lugares que ficaram para trás quando foi executada a rede de Saneamento na zona central da freguesia. São cerca de 25 casas, muito próximas umas das outras. No lugar do Olival, além das várias moradias, existe um Alojamento Local. São todos lugares nas proximidades da sede da junta de freguesia de Urrô e muito próximos do intercetor do Vale do Arda. Estes trabalhos têm sido reivindicados há vários anos pelos moradores. Não faz sentido estes lugares ainda não terem saneamento!» ----------

----------2. «Rede de águas pluviais/Inundações/Rua de Vila Nova----------

----------Recentemente foi feita uma intervenção na Rua de Vila Nova. O que é factual é que basta chover meia dúzia de minutos para termos inundações. ----------

----------Na Rua do Olival, entra mesmo a água nas casas de moradores; Lamentável obras feitas em "cima do joelho" e ainda não chegamos ao Inverno.» ----------

----------3. O senhor Vereador Vítor Carvalho referiu-se ainda ao facto da agenda da reunião de hoje fazerem parte muitos estudos e projetos que requerem uma análise pormenorizada que não é possível fazer nos dois dias úteis com que os documentos são disponibilizados para esse efeito. ----------

----------Em sequência, a senhora Presidente disse que:----------

----------1. Regista, agradecendo, a observação, sendo certo que a necessidade de alargamento da rede de saneamento aos lugares referidos tem sido também sinalizada pela Junta de Freguesia e que a Câmara tem feito sentir esse facto à empresa Águas do Norte, entidade que detém a competência para realizar esse alargamento;- ----------

----------2. Não tem qualquer conhecimento das anomalias na rede de águas pluviais nas ruas referidas, indo inquirir os serviços sobre os factos alegados;----------

----------3. Regista o desabafo, referindo contudo que as agendas são dinâmicas e que os assuntos são incluídos nas agendas à medida que estão concluídos. ----------

----------II — PERÍODO DA ORDEM DO DIA:----------

----------01. ATA: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a ata número 23/2024, relativa à reunião ordinária de 19 de novembro findo.----------

----------Achada conforme, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprová-la.

----------02. JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a carta da senhora Presidente a solicitar a justificação da sua falta à reunião de 19 de novembro findo.----------

----------Aquando da apresentação deste assunto, a senhora Presidente informou o executivo que, por nele ter interesse, deve ser declarada impedida de participar na sua discussão e votação.----------

----------Declarado o impedimento, assumiu a direção dos trabalhos a senhora Vice-Presidente, nos termos do disposto n.º 3, art.º 57.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro.----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, sem a presença da senhora Presidente, considerar a falta justificada. ----------

----------03. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA: ----------

----------Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria número 227, do dia de ontem, que apresenta um saldo em disponibilidades no valor global de €11.817.715,88 (onze milhões oitocentos e dezassete mil setecentos e quinze euros e oitenta e oito cêntimos), correspondente a operações orçamentais e não orçamentais, nos valores de, respetivamente, €11.174.501,99 (onze milhões cento e setenta e quatro mil quinhentos e um euros e noventa e nove cêntimos) e €643.213,89 (seiscentos e quarenta e três mil duzentos e treze euros e oitenta e nove cêntimos). ----------

----------A Câmara tomou conhecimento. ----------

----------04. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/CONSELHO MUNICIPAL DE SEGURANÇA – TOMADA DE POSSE: ------- ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, retirar este assunto da ordem do dia. --------- ----------

----------05. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/GRANDES OPÇÕES DO PLANO – 23.ª ALTERAÇÃO:-------

----------Foi presente à consideração da Câmara a 23.ª alteração às Grandes Opções do Plano para o ano em curso, instruída com o mapa discriminativo dos projetos/ações a alterar, da qual resulta uma diminuição da dotação global definida no valor de €78.600,00, (setenta e oito mil e seiscentos euros) documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Vítor Carvalho, Célia Alves e Helena Rodrigues, aprovar aquela alteração.----------

----------06. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/ORÇAMENTO – 23.ª ALTERAÇÃO: ----------

----------Foi presente a 23.ª alteração ao Orçamento para o ano em curso, acompanhada dos mapas de discriminação respetivos, em que são reforçadas várias rubricas com o valor global de €125.600,00 (cento e vinte e cinco mil e seiscentos euros), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----- ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Vítor Carvalho, Célia Alves e Helena Rodrigues, aprovar o documento que antecede. ------

----------07. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS – FIXAÇÃO DA TAXA: --------- ----------

----------Pela senhora Presidente foi presente a seguinte proposta:----------

----------"Estabelece o nº 5 do art.º 112º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis (CIMI), aprovado pelo Decreto-Lei nº 287/2003, de 12 de novembro, na sua atual redação, que o Município, mediante deliberação da Assembleia Municipal, fixa a taxa do imposto municipal sobre imóveis (IMI), a aplicar em cada ano aos prédios urbanos, dentro do intervalo previsto na alínea c) do número 1 daquele artigo, ou seja, entre 0,3% e 0,45% do valor patrimonial tributário. ----------

----------Por outro lado, prevê também o artigo 112º-A do mesmo diploma que o Município pode fixar uma redução da taxa do IMI que vigorará no ano a que respeita o imposto, a aplicar ao prédio ou parte de prédio urbano destinado a habitação própria e permanente do sujeito passivo ou do seu agregado familiar, que seja efetivamente afeto a tal fim, atendendo ao número de dependentes que, nos termos do Código do IRS, compõem o respetivo agregado familiar, de acordo com a tabela prevista no número 1 do mesmo artigo. ----------

----------Neste âmbito, o Município de Arouca enquadra-se no elenco dos que praticam a taxa menor do País, tendo vindo a fixá-la na percentagem mínima prevista naquele intervalo, para além de prever ainda a sua redução para as famílias com dependentes a cargo.----------

----------Como tem sido referido os recursos financeiros do Município são escassos face às necessidades e às inúmeras competências que lhe têm sido atribuídas. Apesar disso, entendemos que o orçamento municipal e as atividades por ele financiadas devem ceder a favor do alívio da carga fiscal e do aumento dos rendimentos dos contribuintes, pelo que entendemos ser de aplicar a taxa mínima a todos quantos são proprietários de prédios urbanos no concelho e, ainda, a redução desta taxa nos imóveis destinados a habitação própria e permanente de famílias com dependentes a seu cargo.----------

----------Com efeito, propõe-se que a Assembleia Municipal, ao abrigo do disposto na alínea d) do nº 1 do artigo 25º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, e das normas citadas do CIMI, delibere: ----------

----------1. Fixar a taxa do IMI aplicável aos prédios urbanos, para vigorar no ano de 2025, na percentagem mínima fixada na lei, ou seja, em 0,3%, nos termos previstos no nº 5 do artigo 112º do CIMI;--------

----------2. Reduzir, ao abrigo do nº 1 do artigo 112º-A do mesmo código, a taxa do IMI proposta no parágrafo anterior a aplicar aos prédios ou parte de prédios urbanos destinados a habitação própria e permanente de sujeitos passivos ou do seu agregado familiar, que sejam efetivamente afetos a tal fim, atendendo ao número de dependentes que, nos termos do Código do IRS, compõem o respetivo agregado familiar, de acordo com a seguinte tabela: ----------

----------2.1. Com 1 dependente a cargo — €30,00 ----------

----------2.2. Com 2 dependestes a cargo — € 70,00 ----------

----------2.3. Com 3 ou mais dependentes a cargo — € 140,00----------

----------No caso da presente proposta merecer aprovação, deve a deliberação da Assembleia Municipal ser comunicada à Autoridade Tributária e Aduaneira até 31 de dezembro, nos termos e para os efeitos previstos nos artigos 112º, nº 14 e 112º-A, nº 2, já citados." ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela proposta.------

----------08. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA:----------

----------Pela senhora Presidente foi presente a seguinte proposta:----------

----------«De forma a dar cumprimento ao estabelecido no art.º 89.º, n.º 7 do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, propõe-se que seja deliberado que a reunião da Câmara Municipal de 17 de dezembro, agendada para as 14h30, seja pública, com vista a ser presente a 2.ª revisão do Plano Diretor Municipal para que o órgão executivo decida submetê-la a aprovação da Assembleia Municipal."----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela proposta.------

----------09. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/TAXA DE PARTICIPAÇÃO NO IRS: ----------

----------Os Vereadores senhores Vítor Carvalho, Célia Alves e Helena Rodrigues apresentaram a seguinte proposta:----------

----------"Os Vereadores Vítor Carvalho, Célia Alves e Helena Rodrigues submetem para deliberação a seguinte proposta, relativa à Taxa de Participação no IRS para o ano de 2025: ----------

----------Considerando que:----------

----------1 A Taxa de Participação no IRS representa uma importante componente da política fiscal municipal, com impacto direto no rendimento disponível das famílias; ----------

---------- 2 A diminuição do encargo fiscal sobre os munícipes reflete-se positivamente na economia local, promovendo o consumo e o bem-estar das famílias;----------

---------- 3 A autarquia deve adotar medidas que equilibram a sustentabilidade financeira do município com o alívio da carga fiscal dos cidadãos;----------

----------Propomos:----------

---------- - "Que a Taxa de Participação no IRS para 2025 seja fixada em 2%, devolvendo assim aos munícipes de Arouca os restantes 3%, como medida de apoio direto à população e incentivo à melhoria da qualidade de vida." ----------

----------Estamos convictos de que esta medida demonstra sensibilidade social e responsabilidade fiscal, contribuindo para a confiança dos cidadãos nas políticas municipais.» ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, rejeitar aquela proposta, com o voto de qualidade da senhora Presidente, nos termos do n.º 2, art.º 54.º, do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei número 75/2013, de 12 de setembro, votando contra essa rejeição os Vereadores proponentes.- ----------

----------A senhora Presidente apresentou a seguinte declaração de voto:----------

----------"A Câmara Municipal de Arouca, nos últimos anos, não tem deliberado sobre a percentagem de IRS pretendida, pelo que, nos termos do n.º 3, do art.º 26º do RFAL (Regime Financeiro das Autarquias Locais) e dada a ausência de deliberação, é aplicada a taxa de 5%.----------

----------O orçamento para 2025 prevê uma receita de IRS no valor de 728.300 euros. O valor resultante desta participação constitui uma importante fonte de financiamento do orçamento municipal. ----------

----------Importa considerar como certa esta receita no ano de 2026, tanto mais que a autarquia fixou as restantes taxas, à percentagem mínima fixada na lei (IMI/IMT/DERRAMA). Importa igualmente realçar que qualquer decisão assumida este ano, o contribuinte só sentirá os efeitos financeiros em 2026, ou seja: em 2024 decide a redução, aplicável à atividade de 2025, cujo pagamento ocorreria em 2026.----------

----------A devolução de IRS apenas é feita aos agregados que procedem à liquidação de IRS, pouco se reflete no rendimento das famílias, é um valor diminuto. Este é o imposto direto sobre os rendimentos, a redução da taxa iria beneficiar essencialmente os agregados familiares com maiores rendimentos. ----------

----------O município, ao reduzir a sua receita fiscal de IRS para 3%, estaria a reduzir a receita que financia o seu orçamento municipal, reduziria a sua capacidade de intervenção e investimento nomeadamente no apoio social e outros de que todos os munícipes poderiam vir a beneficiar e a que os agregados familiares com menos rendimentos só desta forma têm acesso.----------

----------As necessidades são satisfeitas com recursos. Daí que a Câmara Municipal tenha que aproveitar todos os recursos que são colocados à sua disposição sem exceção. ----------

----------Os Vereadores eleitos pelo PS e a Presidente votam contra a proposta do PSD por considerarem que a não aplicação de uma nova taxa é a medida que melhor satisfaz os interesses do município e dos munícipes, viabiliza a continuidade dos seus apoios e das suas ações interventivas de interesse coletivo contrariamente a uma medida que serviria apenas o interesse individual de alguns sujeitos passivos." ----------

----------Os Vereadores senhores Vítor Carvalho, Célia Alves e Helena Rodrigues, apresentaram a seguinte declaração de voto:----------

----------"Nós Vítor Carvalho, Célia Alves e Helena Rodrigues, apresentamos esta proposta porque entendemos que iria beneficiar os munícipes. É uma boa medida para captar novos residentes, possibilitaria que utilizassem este benefício naquilo que melhor entendessem, por exemplo;----------

----------a) Poderiam incentivar ao consumo local; ----------

----------b) Doação a instituições (IPSS) ou outras; ----------

----------c) Naquilo que por vezes referimos como despesismos e excessos (festas, árvores de €60.000,00, gastos supérfluos, desajuste tendo em conta as necessidades e aumentos dos custos de vida e inflação)." ----- ----------

----------10. ENSINO BÁSICO/CENTRO DE DESENVOLVIMENTO LOCAL DE MOLDES - EB1/JI DE PAÇOS – TRABALHOS COMPLEMENTARES:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a informação da DPOT número 32273, de 20 de novembro findo, a dar conta da necessidade de executar na empreitada em epígrafe trabalhos complementares resultantes de quantidades não previstas no contrato, no valor de €800,00 (oitocentos euros).----------

----------Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, autorizar a execução daqueles trabalhos. ----------

----------11. ENSINO BÁSICO/REMODELAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIA DE ESCARIZ – PROJETO DE EXECUÇÃO:----------

----------Acompanhado da informação da DPOT número 32921, de 26 de novembro findo, foi presente à consideração da Câmara o projeto de execução para a remodelação e ampliação da escola básica e secundária de Escariz. --- ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele projeto. --------

----------12. CULTURA/ÁREA METROPOLITANA DO PORTO – ACORDO DE COOPERAÇÃO: ----------

----------Foi presente o ofício registado sob o número 17647, em 25 de novembro findo, da Área Metropolitana do Porto, a remeter a minuta do acordo de cooperação a estabelecer entre aquela entidade e os dezassete municípios que a constituem, consistindo o seu objeto "na cooperação e comparticipação financeira para a execução do projeto cultural Cor(p)o Metropolitano para os anos de 2024 e 2025", documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar o documento que antecede. ----- ----------

----------13. DESPORTO E TEMPOS LIVRES/FREGUESIA DE MANSORES – SUBSTITUIÇÃO DO RELVADO SINTÉTICO DO ESTÁDIO DAS RELVAS – COMPARTICIPAÇÃO:----------

----------Foi presente o ofício registado sob o número 17741, em 26 de novembro findo, da freguesia de Mansores, a solicitar a comparticipação da Câmara nos custos dos trabalhos de substituição do relvado sintético do Estádio das Relvas.----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, comparticipar com a importância de €30.000,00 (trinta mil euros), a pagar de acordo com o desenvolvimento dos trabalhos. ----------

----------14. DESPORTO E TEMPOS LIVRES/ESTÁDIO MUNICIPAL DE AROUCA – CORREÇÃO DE ANOMALIAS – PROJETO DE EXECUÇÃO:----------

----------Acompanhado da informação da DPOT número 30766, de 5 de novembro findo, foi presente à consideração da Câmara o projeto de execução para a correção de anomalias no Estádio Municipal. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele projeto. --------

----------15. DESPORTO E TEMPOS LIVRES/PLANO DE INTERVENÇÃO NA ZONA ENVOLVENTE AO COMPLEXO DESPORTIVO MUNICIPAL DE AROUCA: ----------

----------Acompanhado da informação da DPOT número 33027, de 27 de novembro findo, foi presente à consideração da Câmara o "plano de intervenção na zona envolvente ao Complexo Desportivo Municipal de Arouca", também designado nessa informação por "projeto base de arquitetura de mobilidade na zona envolvente à zona de formação desportiva municipal". ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele plano. ----------

----------16. AÇÃO SOCIAL/AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA DINAMIZAÇÃO DO PROJETO DE ÍNDOLE SOCIAL "QUINTA SOCIAL INCLUSIVA E COMUNITÁRIA" – CADUCIDADE DA ADJUDICAÇÃO - ADJUDICAÇÃO - MINUTA DO CONTRATO:----------

----------Foi presente a informação da EMCPAGPE número 19609, a dar conta, no essencial, que a empresa a quem, por deliberação de 5 de novembro findo, a Câmara adjudicou a prestação de serviços em epígrafe — Gloriouscaravel Unipessoal, Ld.ª — não entregou os documentos de habilitação nem justificou essa falta, tendo terminado já o prazo concedido para o fazer, em face do que aqueles serviços propõem que a Câmara:------- ----------

----------Declare, ao abrigo do n.º 1, art.º 86.º, do Código dos Contratos Públicos (CCP), a caducidade da adjudicação à referida Gloriouscaravel Unipessoal, Ld.ª; ----------

----------Adjudique, nos termos do n.º 4, do mesmo art.º 86.º a prestação dos mesmos serviços à concorrente classificada no lugar subsequente, ICT & Management, Ld.ª, pelo valor proposto de €97.000,00 (noventa e sete mil euros);----------

----------Que a falta de apresentação dos documentos de habilitação seja comunicada ao IMPIC – Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, para efeitos de instauração do processo contraordenacional a que se refere a alínea b), art.º 456.º do CCP;----------

----------Aprove a minuta do contrato a celebrar com a nova cocontratante. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar o proposto. ----------

----------17. AÇÃO SOCIAL/ÁGUA – TARIFÁRIO SOCIAL:----------

----------Foram presentes os requerimentos registados sob os números 15859, 16209, 16329, 16602 e 16937, em, respetivamente, 23, 28 e 30 de outubro, 6 e 12 de novembro findos, dos munícipes aí devidamente identificados, a solicitar, nos termos do art.º 6.º do Regulamento do Tarifário Social de Água, Saneamento e Resíduos de Arouca, a concessão do tarifário social. ----------

----------Face às informações da DDSCDT, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir os pedidos, com exceção do formulado pelo munícipe identificado no requerimento registado sob o número 16062 uma vez que este não reúne os requisitos previstos no n.º 3, art.º 5.º, do referido regulamento.- ----------

----------18. SAÚDE/PARQUE DE SAÚDE DE AROUCA – PROJETO DE EXECUÇÃO: ----------

----------Acompanhado da informação da DPOT número 32916, de 26 de novembro último, foi presente à consideração da Câmara o projeto de execução para a construção do Parque de Saúde de Arouca.----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele projeto. --------

----------19. HABITAÇÃO/HABITAÇÃO COLETIVA VILA PAVÃO, LOTE C – ESTUDO PRÉVIO: ----------

----------Acompanhado da informação da DPOT número 32968, de 27 de novembro último, foi presentes à consideração da Câmara o estudo prévio do projeto da "Habitação Coletiva – Vila Pavão, Lote C".----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, aprovar aquele estudo prévio, abstendo-se os Vereadores senhores Vítor Carvalho, Célia Alves e Helena Rodrigues, que justificaram o seu voto com a seguinte declaração: ----------

----------Nós Vítor Carvalho, Célia Alves e Helena Rodrigues, abstemo-nos tendo por base os seguintes fundamentos: ----------

----------a) Não está em causa a natureza deste investimento, mas não nos foi suficientemente clarificado a que público-alvo se destina este [tipo] de habitação, assim como a linha geral os custos. Efetivamente trata-se de um estudo prévio, mas a proposta apresentada deixa algumas dúvidas, por exemplo é composta por 4 T3 duplex".-------- ----------

----------20. URBANIZAÇÃO/REGENERAÇÃO URBANA DA CENTRALIDADE DE MOLDES – ESTUDO PRÉVIO: ------ ----------

----------Acompanhado da informação da DPOT número 32093, de 19 de novembro findo, foi presente à consideração da Câmara o estudo prévio do projeto para a "Regeneração Urbana da Centralidade de Moldes".-

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele estudo prévio.

----------21. DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL/ÁREA DE ACOLHIMENTO EMPRESARIAL DE AROUCA - VENDA DE LOTES – LISTA DEFINITIVA:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a lista definitiva dos concorrentes ao concurso de admissão para alienação dos 18 lotes do loteamento em epígrafe, aberto pela deliberação tomada na reunião de 22 de outubro último, elaborada nos termos dos n.ºs 4 e 6, art.º 4.º, do regulamento de venda respetivo, assim constituída: ----------

----------Candidatos admitidos:----------

----------Registo n.º 16958 – André Filipe Gomes Vieira; ----------

----------Registo n.º 16961— Arcmilimétrica, Sociedade Unipessoal, Ld.ª; ----------

----------Registo número 17008 – Rubens Brandão Soares;----------

----------Registo número 17126 – Estofos Costa & Pinho, Ld.ª;----------

----------Registo número 17171 - União Panificadora Central Arouquense, Ld.ª;----------

----------Registo número 17300 – Moviarc, Ld.ª; ----------

----------Registo número 17313 – Associação Florestal de Entre Douro e Vouga;----------

----------Registo número 17321 – Almerindo Brandão da Rocha Unipessoal, Ld.ª;----------

----------Registo número 17456 – Agostinho Brandão da Rocha;----------

----------Registo número 17529 – Gesticrédito – Gestão, Recuperação e Aquisição de Créditos Unipessoal, Ld.ª;----------

----------Registo número 17561 – S&CC Portugal, Unipessoal, Ld.ª;----------

----------Registo número 17563 – GMC e Filhos, Ld.ª; ----------

----------Candidatos excluídos: não há.----------

----------Aquando da apresentação deste assunto os Vereadores senhores Albino Cardoso e Vítor Carvalho informaram a senhora Presidente, aquele, que nele tem interesse um seu familiar, e este que nele tem interesse a sua entidade patronal, pelo que devem ser declarados impedidos de participar na sua discussão e votação.------- ----------

----------Declarados os impedimentos, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, sem a presença daqueles membros, admitir os identificados concorrentes e designar o próximo dia 20 do corrente mês de dezembro, pelas 9:30 horas, para a realização da hasta pública respetiva.----------

----------22. TURISMO/REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE DE CAMPISMO DO MERUJAL, 2.ª FASE – PROJETO DE EXECUÇÃO:----------

----------Acompanhado da informação da DPOT número 32801, de 25 de novembro findo, foi presente à consideração da Câmara o projeto de execução da 2.ª fase da Requalificação do Parque de Campismo do Merujal.-------- ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele projeto. --------

----------23. REDE VIÁRIA/ACESSIBILIDADE NA E. M. 504 E AVENIDA DAS ESCOLAS (ESCARIZ) - ATRASO NA EXECUÇÃO DA OBRA:----------

----------Na reunião de 6 de agosto último, a Câmara deliberou aplicar à adjudicatária da empreitada em epígrafe, Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Ld.ª, a multa de €152,78 (cento e cinquenta e dois euros e setenta e oito cêntimos) por cada dia de atraso na conclusão dos trabalhos, a partir do dia 1 desse mesmo mês, ordenando, em simultâneo, a audiência prévia daquela empresa, nos termos dos artigos 121.º e 122.º do Código do Procedimento Administrativo. Na sequência da notificação correspondente, vem a empresa, por carta registada sob o número 15140, em 9 de outubro último, refutar qualquer responsabilidade no atraso na conclusão da empreitada, afirmando que "inexiste qualquer fundamento, muito menos sério, para aplicação de qualquer sanção contratual" a que se oporá se necessário for pela via judicial. ----------

----------Sobre o assunto, a DPOT elaborou a informação número 28758, de 15 de outubro findo, que conclui, no essencial, que a adjudicatária retomou os trabalhos no dia 16 de setembro último, estando a empreitada praticamente terminada, propondo-se ao final que a "Câmara reconsidere a deliberação tomada na reunião de 6 de agosto de 2024".----------

----------Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, revogar a referida deliberação de 6 de agosto.----------

----------24. REDE VIÁRIA/ACESSIBILIDADE NA E. M. 504 E AVENIDA DAS ESCOLAS (ESCARIZ) – TRABALHOS A MENOS:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a informação da DPOT número 32596, de 22 de novembro último, a dar conta que na empreitada em epígrafe se mostra desnecessária a execução de trabalhos no valor de €19.624,17 (dezanove mil seiscentos e vinte e quatro euros e dezassete cêntimos). ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, autorizar a supressão daqueles trabalhos.----------

----------25. REDE VIÁRIA/ACESSIBILIDADE NA E. M. 504 E AVENIDA DAS ESCOLAS (ESCARIZ) – REVISÃO DE PREÇOS: ----------

----------Acompanhados da informação da DPOT número 32825, de 26 de novembro findo, foram presentes à consideração da Câmara os cálculos da revisão de preços definitiva relativa à empreitada em epígrafe, de que resulta a importância de €8.806,00 (oito mil oitocentos e seis euros) a favor da adjudicatária. ---

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela revisão de preços. -------- ----------

----------26. DEFESA DO AMBIENTE/PLANO MUNICIPAL DE AÇÃO CLIMÁTICA – VERSÃO FINAL:----

----------Acompanhada da informação da DAUDE número 32757, de 25 de novembro último, foi presente à consideração da Câmara a versão final do Plano Municipal de Ação Climática, elaborado para cumprimento do disposto no n.º 2, art.º 14.º, da Lei número 98/2021, de 31 de dezembro, documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele plano e mandar submetê-lo à consideração da Assembleia Municipal. ----------

----------27. LICENCIAMENTO DE OBRAS/PROCESSO 125/2020 – REDUÇÃO DE TAXAS:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara o requerimento registado sob o número 10018, em 26 de junho findo, do munícipe aí devidamente identificado, a solicitar a redução em 50% do valor das taxas devidas pela realização da operação urbanística a que se refere o processo número 125/2020. ----------

----------Face à informação da DAUDE, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido.----------

----------28. LOTEAMENTOS/QUINTAS & TELES, Ld.ª (MATA, AROUCA):----------

----------Foi presente o requerimento registado sob o número 3554, de 27 de fevereiro do corrente ano, de Quintas & Teles, Ld.ª, com sede na Rua Miguel Torga, nesta vila, a solicitar a alteração das especificações do lote número 2 do loteamento a que se refere o processo número 100/2013. ----------

----------Face à informação da DAUDE, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido.----------

----------29. DIVERSOS/AQUISIÇÃO DE PRESENTES PARA OS FILHOS DOS FUNCIONÁRIOS DA AUTARQUIA: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a seguinte proposta da DDSCDT: ----------

----------"Todos os anos o Município de Arouca tem oferecido um presente de natal a cada um dos filhos dos seus funcionários com idades compreendidas entre os 0 e os 12 anos. Os referidos presentes são entregues aquando da realização de uma festa de Natal, inserida na quadra natalícia. ----------

----------Dando continuidade a esta iniciativa, como forma de reconhecimento pelo empenho e dedicação dos colaboradores, com o objetivo de proporcionar uma festa convívio especialmente dedicada a essas crianças, propõe-se que a Câmara Municipal adquira, preferencialmente em estabelecimentos de comércio local, presentes lúdico-pedagógicos para oferta á totalidade dos 126 filhos dos colaboradores da Câmara Municipal de Arouca, adequados às respetivas idades, com um custo global máximo de 2000€ (iva incluído).-----

----------Nesse sentido venho desta forma propor que a câmara delibere autorizar essa despesa."----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar o proposto. ----------

----------30. DIVERSOS/AFETAÇÃO DE COPOS REUTILIZÁVEIS E CHAPÉUS DE PALHA PARA OFERTA: ----- ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a seguinte proposta da Adjunta do Gabinete da Presidência:-- ----------

----------"O Município adquiriu há alguns anos copos reutilizáveis e chapéus de palha para venda. Considerando que são várias as solicitações por entidades externas, nomeadamente associações locais, para além da necessidade de utilização em iniciativas promovidas pelo Município, propõe-se que se afetem para oferta as seguintes quantidades de copos e chapéus reutilizáveis:----------

----------100 copos reutilizáveis; ----------

----------2162 chapéus de palha." ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar o proposto. ----------

----------31. DIVERSOS/TOPONÍMIA NA FREGUESIA DE MOLDES – ATRIBUIÇÃO: ----------

----------A coberto da informação da DPOT número 32022, de 18 de novembro último, foi presente à consideração da Câmara a proposta de atribuição de toponímia na freguesia de Moldes, documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a proposta que antecede. ----- ----------

----------32. DIVERSOS/TOPONÍMIA DA UNIÃO DE FREGUESIAS DE AROUCA E BURGO – ALTERAÇÃO: ----------

----------Acompanhada da informação da DPOT número 32886, de 26 de novembro último, foi presente à consideração da Câmara a sexta alteração à toponímia à União de Freguesias de Arouca e Burgo, documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela alteração. -----

----------33. DIVERSOS/TOPONÍMIA DE MANSORES – ALTERAÇÃO:----------

----------Acompanhada da informação da DPOT número 32021, de 18 de novembro findo, foi presente à consideração da Câmara a segunda alteração da toponímia da freguesia de Mansores, documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a alteração que antecede. ----- ----------

----------34. DIVERSOS/TOPONÍMIA DE VÁRZEA – ALTERAÇÃO:----------

----------A coberto da informação da DPOT número 32020, de 18 de novembro findo, foi presente a primeira alteração à toponímia da freguesia de Várzea, documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela alteração. -----

----------35. DIVERSOS/CENTRO DE FORMAÇÃO DE ASSOCIAÇÃO DE ESCOLAS DE AROUCA, VALE DE CAMBRA E OLIVEIRA DE AZEMÉIS – PROTOCOLO: ----------

----------Acompanhado da informação da Unidade de Educação número 32762, de 25 de novembro último, foi presente a minuta do protocolo, que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata, a celebrar com o Centro de Formação de Associação de Escolas dos Concelhos de Arouca, Vale de Cambra e

Oliveira de Azeméis, tendo por objetivo "estabelecer entre os outorgantes as condições para o desenvolvimento de uma intervenção formativa que permita o levantamento, análise e diagnóstico de necessidades de formação" e, ainda "incentivar o desenvolvimento da formação contínua a qual desempenha um dos processos fundamentais para a atualização científica e para a melhoria de métodos, hábitos, atitudes e comportamentos, viabilizando a melhoria da qualidade da educação". ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a referida minuta. -----

----------36. DIVERSOS/CEARTE – CENTRO DE FORMAÇÃO PROFISSIONAL PARA O ARTESANATO E PATRIMÓNIO – PROTOCOLO:----------

----------Acompanhada da informação da Unidade de Ação Social e Saúde número 31348, de 11 de novembro último, foi presente à consideração da Câmara a minuta do protocolo que o Município pretende celebrar com o CEARTE – Centro de Formação Profissional para o Artesanato e Património, que se dá aqui como reproduzida e a fazer parte integrante desta ata, visando a colaboração entre as partes para a realização do curso de "Artes do Têxtil – Confeção de Vestuário e Acessórios de Moda". ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a minuta que antecede. ----- ----------

----------37. DIVERSOS/SINALIZAÇÃO RODOVIÁRIA – RUA DA BARBOSA – AROUCA E BURGO: -----

----------Foi presente à consideração da Câmara a informação de DPOT número 32864, de 26 de novembro findo, a dar conta que por correio eletrónico registado sob o número 4951, em 13 de março do corrente ano, a Junta de Freguesia de Arouca e Burgo solicitou a colocação de sinalização rodoviária de paragem obrigatória no entroncamento da Rua da Barbosa com a Estrada de Figueiredo. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, ordenar a colocação da sinalização proposta naquela informação.----------

----------38. DIVERSOS/SINALIZAÇÃO RODOVIÁRIA – RUA DA LEIRA E AVENIDA DAS ESCOLAS – ESCARIZ: ---- ----------

----------Foram presentes à consideração da Câmara as informações da DPOT número 32763 e 32908, de 25 e 26 de novembro findo, respetivamente, aquela a dar conta que a Junta de Freguesia de Escariz, por correios eletrónicos registados sob os números 11195 e 11196, de 23 de julho último, solicitou que a Câmara delibere proibir o trânsito a veículos pesados na Rua da Leira, e a segunda a dar conta que a mesma Junta de Freguesia solicitou, por correio eletrónico registado sob o número 14159, de 23 de setembro findo, a alteração da sinalização de proibição de circulação de veículos pesados na Avenida das Escolas de modo a permitir a circulação dos autocarros. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, ordenar a colocação da sinalização proposta naquelas informações.----------

----------39. DIVERSOS/SINALIZAÇÃO RODOVIÁRIA – CARVALHAIS – ALVARENGA: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a informação da DPOT número 32098, de 19 de novembro último, a dar conta que, por correio eletrónico registado sob o número 9050, em 5 de junho findo, moradores do lugar de Carvalhais, freguesia de Alvarenga, denunciaram situações de excesso de velocidade que se têm verificado nos caminhos do lugar e a solicitar a aplicação de medidas de dissuasão desse excesso de velocidade.----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, ordenar a colocação da sinalização proposta naquela informação.----------

----------40. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/ACESSIBILIDADE NA EM 504 E AVENIDA DAS ESCOLAS (ESCARIZ) – AUTOS N.º 15, 16, 17 E 18 FINAL: ----------

----------Foram presentes os autos de medição de trabalhos números 15, 16, 17 e 18 e final relativos à empreitada em epígrafe, nos valores de, respetivamente, €2.462,00 (dois mil quatrocentos e sessenta e dois euros), €1.789,00 (mil setecentos e oitenta e nove euros), €3.398,18 (três mil trezentos e noventa e oito euros e dezoito cêntimos) e €1.439,08 (mil quatrocentos e trinta e nove euros e oito cêntimos).----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aqueles autos.---------

----------41. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/REQUALIFICAÇÃO DA CENTRALIDADE DE CHAVE – AUTO N.º 1: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara o auto de medição de trabalhos número 1, relativo à empreitada em epígrafe, no valor de €40.360,05 (quarenta mil trezentos e sessenta euros e cinco cêntimos).-----

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.----------

----------42. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/BASE LOGÍSTICA DE APOIO AO TURISMO DE NATUREZA – SÍTIO DOS VIVEIROS DA GRANJA – AUTOS N.º 8 E 9:----------

----------Foram presentes à consideração da Câmara os autos de medição de trabalhos números 8 e 9, relativos à empreitada em epígrafe, nos valores de, respetivamente, €9.562,23 (nove mil quinhentos e sessenta e dois euros e vinte e três cêntimos) e €7.845,00 (sete mil oitocentos e quarenta e cinco euros).----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aqueles autos.---------

----------43. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/ESTRATÉGIA LOCAL DE HABITAÇÃO – LOTEAMENTO HABITACIONAL DA QUINTA DO CERRADO – AUTO N.º 20:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara o auto de medição de trabalhos número 20, relativo à empreitada em epígrafe, no valor de €50.971,56 (cinquenta mil novecentos e setenta e um euros e cinquenta e seis cêntimos). ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.----------

----------III — INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:----------

----------Pediu a palavra o senhor Albano Almeida para, na sequência do correio eletrónico que enviou recentemente à Câmara, expor quanto à alteração da toponímia da freguesia de Arouca e Burgo, nomeadamente a alteração do nome da rua onde reside. ----------

----------Em sequência a senhora Presidente disse que a comunicação foi recebida e encaminhada para os serviços competentes para que procedam à análise da pretensão e apresentem uma proposta para decisão da Câmara.--- ----------

----------Seguidamente pediu para usar da palavra a senhora Joana Monteiro que:----------

----------1. Alertou para a conveniência da divulgação das reuniões descentralizadas ser feita com maior antecedência nas redes sociais do Município e não apenas a poucas horas da sua realização, como aconteceu com a presente reunião.----------

----------2. Referiu que o Município deve ter recebido um convite para assistir ao concerto em que participará, além de outros, o Grupo Coral de Urrô e que terá lugar no próximo dia 8 no Convento S. Francisco,

em Coimbra, onde será interpretada a cantata de Natal "Pássaro Azul", inspirada na obra literária de António Arnaut e que integra as comemorações do 45.º aniversário do Serviço Nacional de Saúde, convite que terá sido remetido pela organização do evento que agora pretende reforçar;----------

----------3. Chamou a atenção para a necessidade premente do controlo da colónia de pombos que existe na vila, de cujos a enorme quantidade de dejetos está a causar grandes problemas a pessoas e bens. ----------

----------Em sequência a senhora Presidente: ----------

----------1. Registou a observação, que agradeceu, dizendo que vai ordenar aos serviços que a divulgação das reuniões descentralizadas seja feita de forma mais eficaz; ----------

----------3. Que a Câmara está a desenvolver as ações que os técnicos com conhecimentos na matéria recomendaram, como seja a utilização da ave de rapina, complementada com a utilização de métodos contracetivos, estando completamente aberta a implementar qualquer outro método que seja legalmente permitido utilizar.----------

----------Para constar e devidos efeitos se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais públicos do costume.----------

----------E eu _____, Chefe da Divisão de Expediente Geral e de Gestão de Recursos Humanos da Câmara Municipal o subscrevi. ----------

----------Arouca e Edifício dos Paços do Concelho, 18 de dezembro de 2024. ----------

A Presidente da Câmara,