QUADRO SINÓTICO - 28 LOTES DESTINADOS A HABITAÇÃO

LOTE	ÁREA DO LOTE (m2)	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO DA HABITAÇÃO (m2)	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO DO ANEXO (m2)	ÁREA DE CONSTRUÇÃO DA HABITAÇÃO (m2)	ÁREA DE CONSTRUÇÃO TOTAL (HAB.+ANEXO) (m2)	COTA DE SOLEIRA (m)	VOLUMETRIA DA HABITAÇÃO (m3)	N.º DE LUG. DE ESTACIONAMENTO PRIVATIVO	N.º DE PISOS ACIMA DA COTA DE SOLEIRA	N.º DE PISOS ABAIXO DA COTA DE SOLEIRA	N.º DE FOGOS
1	770	240	***	240	240	418.02	824	2 *	1	0	1
2	706	135	-	186	186	417.02	722	2 *	2	0	1
3	464	97	19,10	140	159,10	418.02	488	2	2	0	1
4	499	98	37,40	160	197,40	418.32	508	2	2	0	1
5	657	98	-	160	160	423.32	508	2	2	0	1
6	537	97	-	140	140	422.52	488	2	2	0	1
7	434	98	-	160	160	422.52	508	2	2	0	1
8	729	135	-	186	186	420.02	722	2 *	2	0	1
9	730	97	-	140	140	421.52	488	2	2	0	1
10	603	97	-	140	140	422.02	488	2	2	0	1
11	451	86	-	126	126	423.02	445	2	2	0	1
12	632	240	***	240	240	417.02	824	2 *	1	0	1
13	520	240	***	240	240	417.02	824	2 *	1	0	1
14	571	135	-	186	186	416.02	722	2 *	2	0	1
15	594	97	-	140	140	415.02	488	2	2	0	1
16	578	98	18	160	178	419.52	508	2	2	0	1
17	718	98	18	160	178	416.02	508	2	2	0	1
18	699	98	18	160	178	413.52	508	2	2	0	1
19	588	97	18	140	158	412.52	488	2	2	0	1
20	597	135	18	186	204	412.02	722	2 *	2	0	1
21	721	135	18	186	204	413.52	722	2 *	2	0	1
22	884	97	18	140	158	415.52	488	2	2	0	1
23	490	98	-	160	160	416.52	508	2	2	0	1
24	939	98	18	160	178	412.02	508	2	2	0	1
25	628	98	18	160	178	413.22	508	2	2	0	1
26	792	79	-	79	79	422.92	257	2	1	0	1
27	700	259,96	-	494,00	494,00	421.72	3.617,07	6	1	1	6
28	702	147,47	50,00	310,00	360,00	422.73	2.013,85	4	2	1	4

* Estes lotes poderão contemplar mais lugares de estacionamento privativo.
** Área mínima do anexo (opcional), integrado nos muros interiores do lote. Áreas passível de alteração.
*** A tipologia integra na sua distribuição interior um espaço de arrumos significativo.

ÁREA DO TERRENO A INTERVIR, INDICADA PELO MUNICÍPIO - 31 188,30 m2

ÁREA DO TERRENO A INTERVIR, PROPOSTA - 36 434,33 m2

ÁREA DOS 28 LOTES: 17 933,00 m2

ÁREA DA FAIXA DE RODAGEM + ESTACIONAMENTO DE UTILIZAÇÃO PÚBLICA - 3 691,40 m2

ÁREA DE PASSEIOS - 3 222,80 m2

Nº DE LUGARES DE ESTACIONAMENTO DE UTILIZAÇÃO PÚBLICA - 31 LUGARES
\+ LUGARES DE ESTACIONAMENTO DE UTILIZAÇÃO PÚBLICA DESTINADOS A PORTADORES DE MOBILIDADE CONDICIONADA - 2 LUGARES

EXTENSÃO MÍNIMA DA CICLOVIA PROPOSTA - 550 m

ÁREA DE ESPAÇOS VERDES E DE UTILIZAÇÃO COLETIVA + EQUIPAMENTOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA - 6 341,10 m2

TITULO DO DESENHO:
ALTERAÇÃO DE LOTEAMENTO
SÍNTESE - SITUAÇÃO PROPOSTA

RUA DO MONTE CATIVO 258
4050-399 PORTO, PORTUGAL
T. +351 220 731 376
E. INFO@SUMMARY.PT
W. WWW.SUMMARY.PT

o arquiteto:
Samuel Gonçalves

SUMMARY.

REQUERENTE:	ESPECIALIDADE:	NR. PROJETO:	REVISÃO:	DESENHO NR.:
CÂMARA MUNICIPAL DE AROUCA	ARQUITETURA	P 053	R00	002
LOCAL DA OBRA: CERRADO - AROUCA	DATA: MARÇO 2024	ESCALA: ESC: 1:1000		